



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2017 № 21-пг
Курская область, 306120, пос.Солнцево

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии со статьей 209 Гражданского Кодекса РФ, Федеральными законами №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества, № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Солнцевский район» Курской области, решениями Представительного Собрания Солнцевского района Курской области от 09.02.2007г. №7 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Солнцевский район» Курской области», от 06.03.2012 г. №155/2 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Солнцевский район», от 31.01.2017 г. № 200/3 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Солнцевский район» Курской области на 2017 год» Постановляю:

1. Приватизировать находящиеся в собственности муниципального района «Солнцевский район» Курской области имущество согласно приложению к настоящему постановлению, путём его продажи единым лотом на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества указанного в приложении к настоящему постановлению, а так же размер задатка и величину повышения начальной цены (шаг аукциона) – исходя из отчёта № 11-30/01-17 по состоянию на 30.01.2017 г., составленного независимым оценщиком: ООО «Независимая оценка» в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

- начальная цена имущества – 3 559 000 руб. 00 коп. (Три миллиона пятьсот пятьдесят девять тысяч рублей 00 копеек) с учётом НДС 18%: 308 898 руб. 31 коп.;

- задаток 20 % от начальной цены имущества – 711 800 руб. 00 коп. (Семьсот одиннадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек);

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона) 5 % от начальной цены имущества – 177 950 руб. 00 коп. (Сто семьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

3. Для осуществления функций по организации, проведению и техническому сопровождению аукциона по продаже имущества указанного в приложении к настоящему постановлению, привлечь в качестве специализированной организации областное бюджетное учреждение «Фонд имущества Курской области» (далее – специализированная организация).

4. Управлению инвестиционной политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений Администрации Солнцевского района Курской области:

- обеспечить проведение необходимых мероприятий и передать специализированной организации необходимые полномочия в соответствии с контрактом.

5. Опубликовать настоящее постановление в сети Интернет на официальных сайтах предусмотренных действующим законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления инвестиционной политики, экономики, архитектуры, строительства, имущественных и земельных правоотношений Администрации Солнцевского района Курской области Никифорову Л.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы Солнцевского района



В.В. Басков

Приложение
к постановлению Главы Администрации
Солнцевского района Курской области
от 22 июня 2017 г №21-пг

**Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в
2017 году.**

№ лота	Наименование имущества и его назначение	Местонахождение/ расположение имущества	Начальная цена, руб.
1.	Здание, назначение: нежилое, общая площадь 353,8 кв.м, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 46:22:080304:36	Курская обл., Солнцевский р-н, с/с Зуевский, д. Княжая, ул. Школьная, 3	1 516 000 руб. 00 коп. в т.ч. НДС 18%: 231 254 руб. 24 коп.
	Здание, назначение: нежилое, общая площадь 131,8 кв.м, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 46:22:080304:46		509 000 руб. 00 коп. в т.ч. НДС 18%: 77 644 руб. 07 коп.
	Земельный участок, площадью 14056,00 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов – Б.Княжевкая общеобразовательная школа, кадастровый (или условный) номер 46:22:080304:13		1 534 000 руб. 00 коп.
Итого:			3 559 000 руб. 00 коп. с учётом НДС 18%: 308 898 руб. 31 коп.