2019

Ежегодный конкурс

Регионы

устойчивое развитие

СБЕРБАНК ВТБ РоссельхозБанк открытие БАНК

Цели и задачи

Организационного комитета Конкурса «Регионы - устойчивое развитие»

Конкурс « Ежегодная общественная премия «Регионы – устойчивое развитие» действует на основании Поручения Правительства РФ от 10.08.2011г. №ДК-П9-5670, в целях повышения инвестиционной привлекательности регионов РФ.

Оргкомитет конкурса – это коллегиальный орган, сформированный организаторами Конкурса в целях отбора на ранней стадии лучших инвестиционных проектов реального сектора экономики, стимулирование регионов, частных инвесторов и инициаторов проектов к их реализации, с целью повышения как региональной инвестиционной конкурентоспособности и привлекательности,так и экономической безопасности страны в целом.

Консолидация информации по всем программам государственной поддержки (федеральной, региональной).

Цели и задачи

Организационного комитета Конкурса «Регионы - устойчивое развитие»

1. Отбор инвестиционных проектов от Инициаторов и Субъектов РФ;
2. Проведение первичного анализа проектов, представленных на рассмотрение в Оргкомитет;
3. Контроль формирования стандартизированного пакета документов инвестиционного проекта, структурирование инвестиционного проекта;
4. Получение экспертного заключения по возможности реализации проекта в данной отрасли промышленности (финансовой, юридической и технологической экспертизы проекта) ;
5. Получение итогового заключения от внешнего эксперта по условиям кредитования проекта, получение заключения от федеральных и региональных органов исполнительной власти о целесообразност и реализации инвестиционного проекта и о формах государственной поддержки для реализации проекта;
6. Предоставление структурированных проектов на рассмотрение рабочим органам конкурса и финансовым институтам;
7. Подписание инвестиционного соглашения по реализации проекта (Субъект РФ, Банк, Инициатор проекта);
8. Мониторинг и обеспечение контроля по выводу проекта на производственные показатели.

Процедура работы с проектом

порядок рассмотрения, подготовки к реализации и реализации инвестиционного проекта

Шаг 1

Предоставление обобщенной заявки Субъекта РФ в Оргкомитет

ежегодно 2 раза в год

Шаг 2

Предоставление документов Инициатором проекта по компании участника Конкурса

14 дней

Шаг 3

Входная экспертиза инвестиционного проекта Оргкомитетом на соответствие условиям конкурса

каждый четверг

Шаг 4

Рассмотрение проекта экспертным советом на предмет рентабельности

раз в месяц

Шаг 5

Предоставление инициатором проекта пакета документов по Проекту, согласно установленного перечня

45 дней

Шаг 6

Подготовка заключений об условиях участия в реализации проекта: Банком, Координатором, Инвесторам

30 дней

Шаг 7

Рассмотрение проекта Оргкомитетом на предмет определения Инициатора проекта кандидатом в победители Конкурса

каждый четверг

Шаг 8

Рассмотрение проекта Экспертным советом на предмет определения Инициатора проекта кандидатом в победители Конкурса

раз в месяц

Шаг 9

Рассмотрение проекта на заседании Попечительского Совета Конкурса/Согласование Инвестиционного соглашения по проекту

60 дней

Шаг 10

Реализация проекта в рамках заключенного Инвестиционного соглашения (ИС)

Этап ИС 1
Проектирование
Создание спецкомпании, разработка ПСД

Этап ИС 2
Организационный
Заключение договоров с контрагентами, кредитный договор, страхование

Этап ИС 3
Строительство объекта
Ввод в эксплуатацию

Этап ИС 4
Заключительный
Эксплуатация
Расчет с Банком
Расчет с Инвестором

до 17 лет

Схема реализации проекта

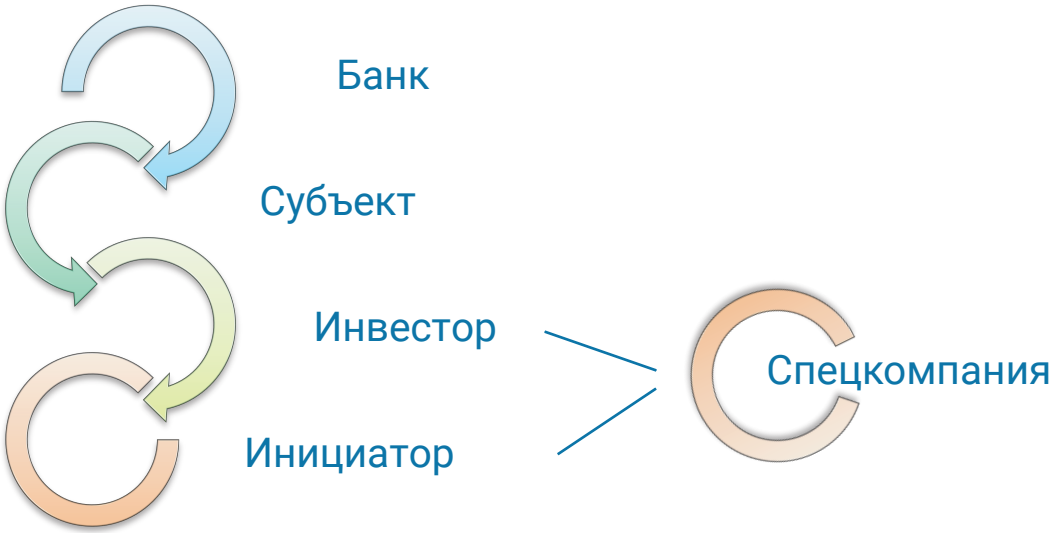
в рамках Конкурса «Регионы - устойчивое развитие»

1. Создание Инициатором проекта Спецкомпании для реализации проекта, внесение собственных средств в уставной капитал, предоставление залога обеспечения по кредиту.
2. Кредитование Спецкомпании.
3. Заключение Генерального соглашения на выполнение функций технического заказчика
(Приложение к Инвестиционному соглашению).
4. Заключение договоров с контрагентами по проекту
(Приложение к Инвестиционному соглашению).
5. Заключение договоров по рынку сбыта будующей продукции.
6. Внесение средст в в уставный капитал Спецкомпании в случае недостаточности собственных средств у предприятия.

Инвестиционное соглашение

в рамках Конкурса «Регионы - устойчивое развитие»

Заключается с целью урегулирования отношений и координации действий при создании (проектировании, строительстве) и эксплуатации Объекта.
Может быть трехсторонним и четырехсторонним



Инициатор – компания, подавшая заявку на участие в Конкурсе.Участниками могут являться предприятия следующих форм собственности: ГУП, МУП, ОАО, ЗАО, ООО.
Спецкомпания – компания созданная с целью реализации проекта, заказчик/ застройщик, получатель заемных средств банка.
Инвестор (при необходимости) – компания, финансовый партнер инициатора проекта, действующая по договору простого товарищества, при инвестировании денежных средств в уставной капитал Спецкомпании.
Банк–финансово-кредитный институт, обеспечивающий долговое финансирование
Координатор – подразделение Правительства Субъекта РФ на территории которого реализуется инвестиционный проект, обеспечивающий господдержку в рамках действующих программ.

Специальные условия

кредитования проектов по схеме взаимодействия

	Проекты с господдержкой	Общие условия
Коэффициент покрытия долга	1,4	1,5
Поэтапное вложение собственных средств	10 процентов первоначально	15 процентов первоначально
Срок кредитования	До 15 лет	До 10 лет
Обязательный залог акций / долей в УК	Только части акций / долей, не принадлежащих государству	Требование отсутствует
Бизнес план проекта	Учет в модели денежных потоков субсидирования процентных ставок и др. Форм господдержки	-
Состав собственных средств Заемщика в части:		
- взносов в УК	Планируемые взносы в УК	Сформированный УК
- субординированных заимствований	договоры займа	Выпуск и залог простых векселей в пользу банка
Составитель готового маркетингового исследования	Органы исполнительной власти и некоммерческие организации	Маркетинговый консультант, согласованных с КП

Итоги
2011-2018

Количество поступивших проектов	**5542**
Количество проектов, прошедших входную экспертизу	4037
Количество проектов, предоставивших документы по инвестиционному проекту	2166
Количество проектов, прошедших инвестиционный комитет Оргкомитета	2120
Количество проектов, получивших предварительное положительное заключение Банка	2120
Количество проектов, получивших положительное заключение Субъекта РФ по господдержке	2116
Количество проектов, по которым подписано инвестиционное соглашение (Субъект РФ, Банк, Предприятие)	154
Количество проектов, находящихся на стадии реализации Инвестиционного соглашения	113

Общероссийский ежегодный Конкурс «Регионы - устойчивое развитие»

ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

www.infra-konkurs.ru
www.sberbank.ru/ru/legal/credits/award_regions

8 (800) 775 10 73
info@infra-konkurs.ru