



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Солнцевского района Курской
области**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
Солнцевского района Курской области
от _____ 2020 года

№ _____

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер.
Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области**

**Раздел 1 Основная часть проекта планировки территории
Проект планировки территории. Графическая часть**

2020-2118-ППТ 1.1

Том 1

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Солнцевского района Курской
области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер.
Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области**

**Раздел 1 Основная часть проекта планировки территории
Проект планировки территории. Графическая часть**

2020-2118-ППТ 1.1

Том 1

Арх. № 17932

1-й зам.директора-главный инженер

Г.А.Богданский

Главный инженер проекта

С.В.Почепцова

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2020-2118-ППТ 1.1.С	Содержание тома	2
2020-2118-ППТ 1.1-СП	Состав градостроительной документации	3
2020-2118-ППТ 1.1	Графическая часть	4

Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	и	№										
Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	и	№							2020-2118- ППТ 1.1.С			
								Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	и	№							Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
															П	1	1
															ОБУ "Курскгражданпроект"		
								ГИП	Почепцова								

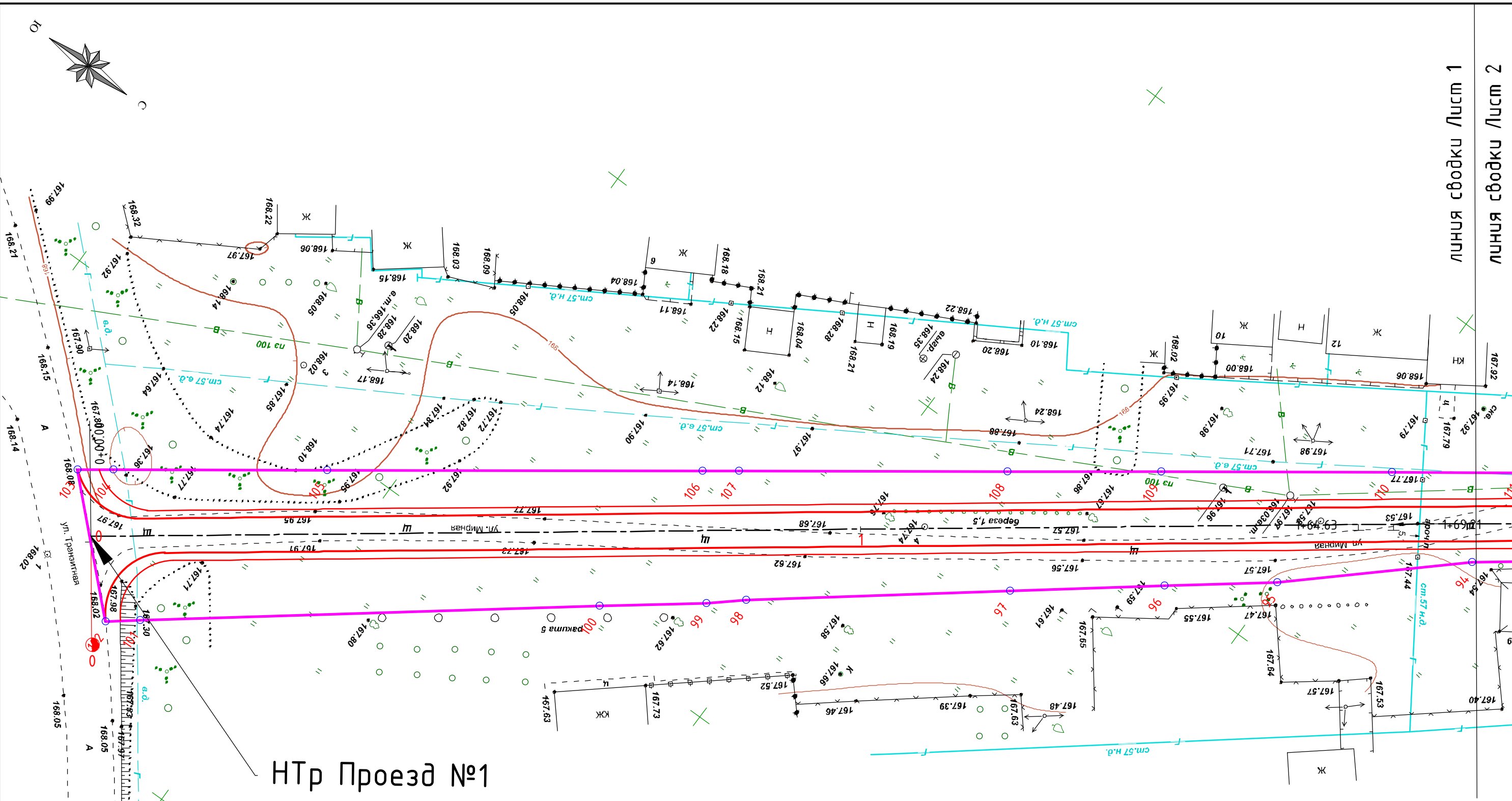
Состав градостроительной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Объект: «Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области» Заказчик: Администрация Солнцевского района Курской области			
Арх. №17932			
	2020-2118-ППТ 1	Основная часть проекта планировки территории.	
1	2020-2118-ППТ 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	2020-2118-ППТ 1.2	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
	2020-2118-ППТ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	2020-2118-ППТ 2.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	2020-2118-ППТ 2.2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
5	2020-2118-ПМТ	Проект межевания территории	
5.1	2020-2118-ПМТ1	Основная часть	
5.2	2020-2118-ПМТ2	Материалы по обоснованию	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	2020-2118 – ППТ 1.1-СП			
						Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ОБУ "Курскгражданпроект"		

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2020-2118-ППТ 1.1	Лист
								1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

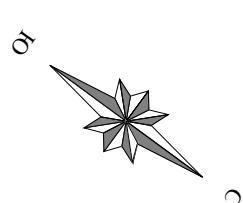











НТр Проезд №1

- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (и вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17932

						2020-2118-ППТ		
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области		
Изм	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий.	Стадия	Лист
Разраб.	ГИП	Чаплыгин	Почепцова			чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	1
Н.Контр.		Почепцова				Чертеж проекта планировки	ОБУ	18
						"КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		



	Красная линия
	Граница земельных участков, оформленных в ГКН
	Граница кадастрового квартала
	Номера характерных точек красных линий
6:28:120601	Кадастровый квартал
6:28:120204:88	Кадастровый номер земельного участка
	Граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта планировки
	Планируемые (вновь образуемые) красные линии
	Кромка проектируемой трассы
	Бровка проектируемой трассы
	Ось проектируемой трассы

2020-2118-ППТ

Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный
с. Шумаково Солнцевского района Курской области

чертеж красных линий.
чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Чертеж проекта планировки

ОБУ
"КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"

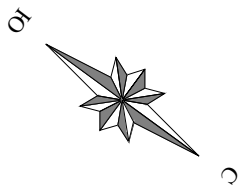
						2020-2118-ППТ			
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Почепцова						П	2	
						Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								










оголасовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



	Красная линия
	Граница земельных участков, оформленных в ГКН
	Граница кадастрового квартала
	Номера характерных точек красных линий
6:28:120601	Кадастровый квартал
6:28:120204:88	Кадастровый номер земельного участка
	Граница территории, в отношении которой осущ. подготовка проекта планировки
	Планируемые (вновь образуемые) красные линии
	Кромка проектируемой трассы
	Бровка проектируемой трассы
	Ось проектируемой трассы

46
46:28:120601
46:28:120204:88

396850
1331050

Арх.№ 17932

2020-2118-ППТ

Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный
с. Шумаково Солнцевского района Курской области

чертеж красных линий.
чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
П	З	

Чертеж проекта планировки

ОБУ
"КУРСКОГРАЖДАНПРОЕКТ"

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Чаплыгин			
ГИП		Почепцова			
Н.Контр.		Почепцова			

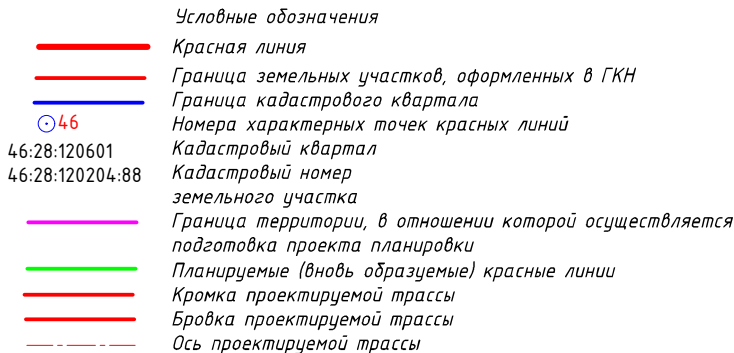
Согласовано

Взам. инв. №

Подн. и дапа

Инв. № подл.

<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
<i>Разраб.</i>		<i>Чаплыгин</i>			
<i>ГИП</i>		<i>Почепцова</i>			
<i>Н.Контр.</i>		<i>Почепцова</i>			



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано

линия сводки Лист 3

Лист 4 из 7

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

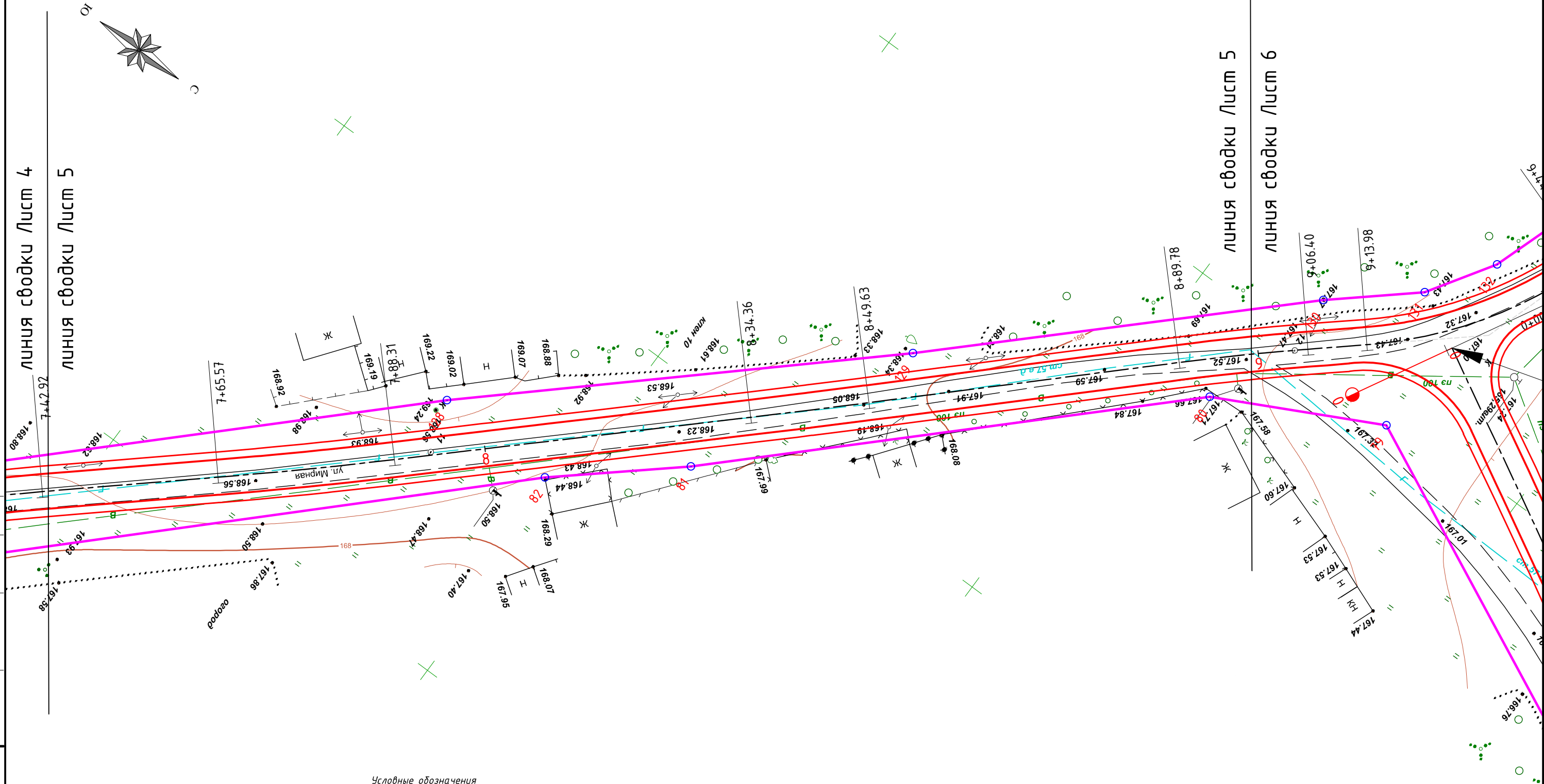
Инв. № подл.

линия сводки Лист 4

линия сводки Лист 5

линия сводки Лист 5

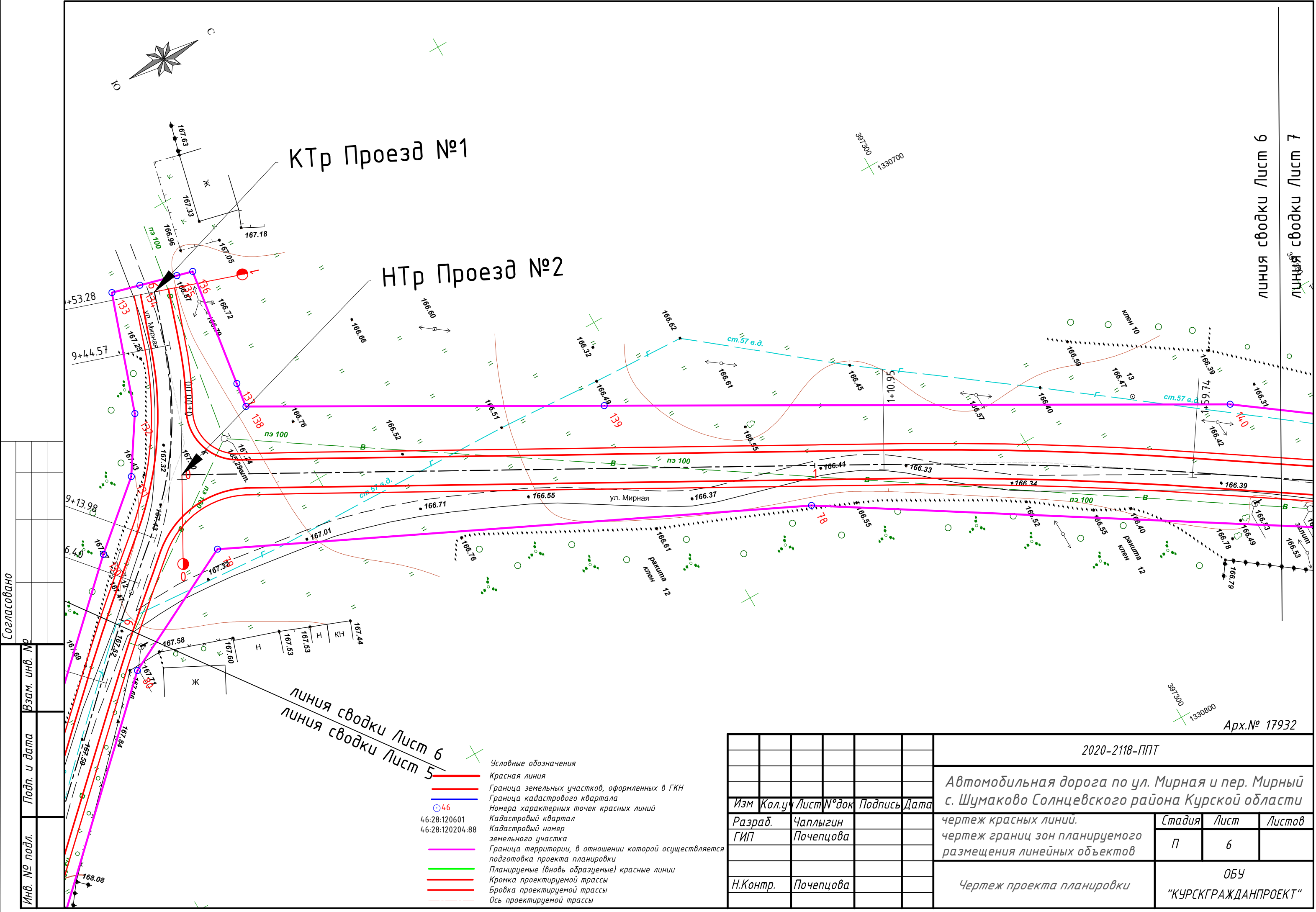
линия сводки Лист 6



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17932

						2020-2118-ППТ			
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Чаплыгин						П	5	
ГИП	Почепцова					Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								



Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

линия сводки Лист 6
линия сводки Лист 5

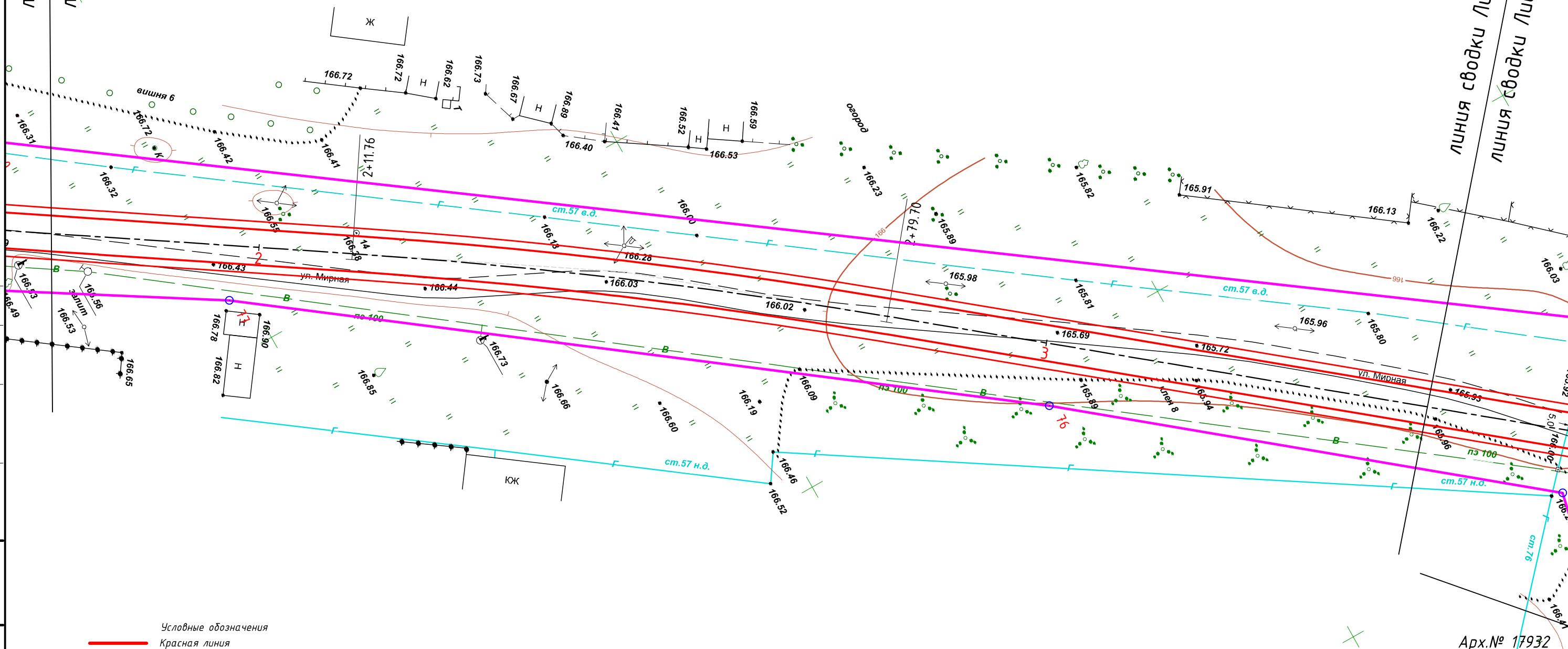
- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

						2020-2118-ППТ		
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий.	Стадия	Лист
Разраб.	Чаплыгин					чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	6
ГИП	Почепцова							
						Чертёж проекта планировки		
						ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова							










Арх.№ 17932

линия сводки Лист 7

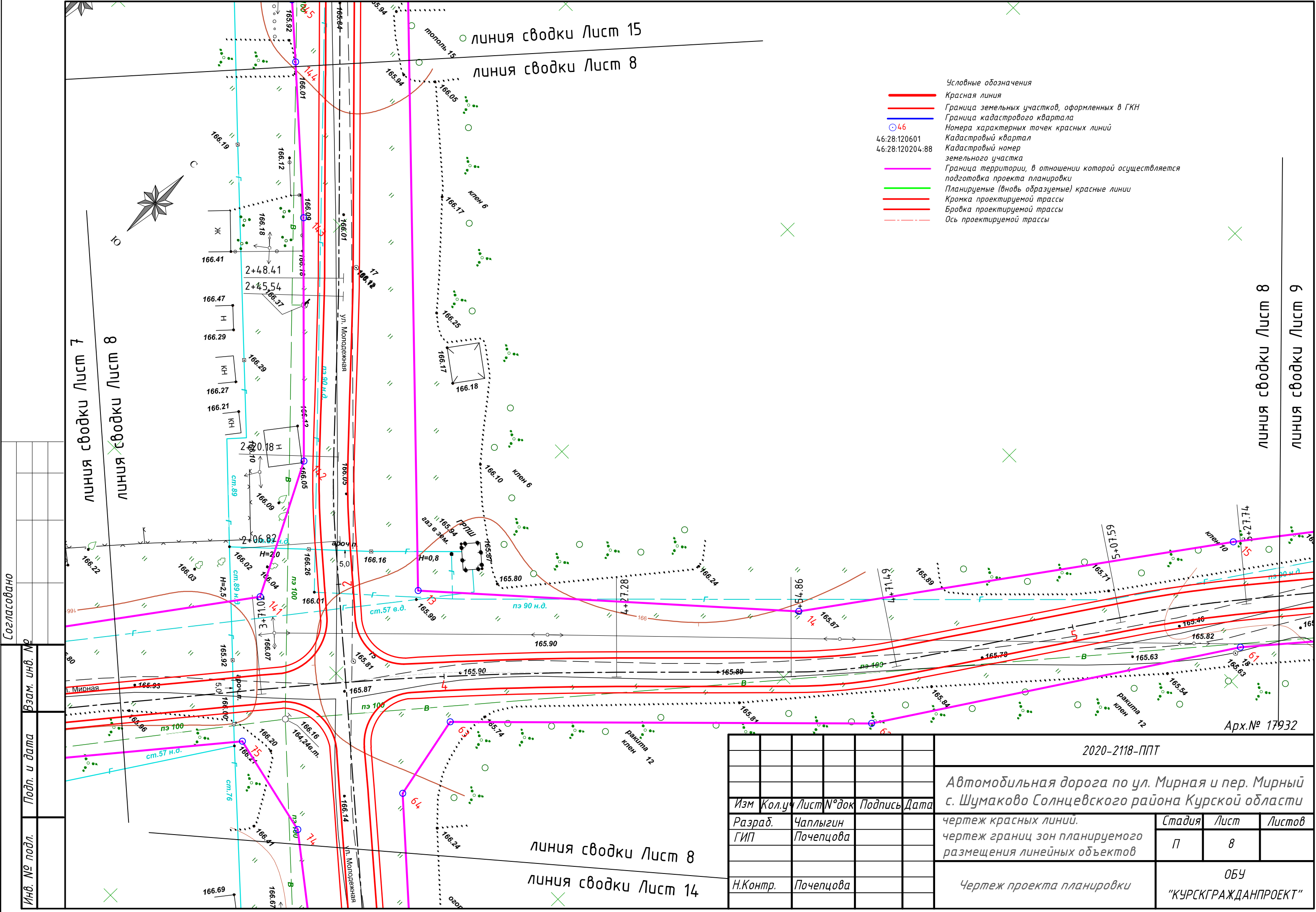
линия сводки Лист 7
линия сводки Лист 8



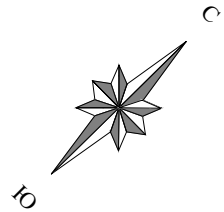
Арх.№ 17932

- Условные обозначения*
-  Красная линия
 -  Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 -  Граница кадастрового квартала
 -  Номера характерных точек красных линий
 - 46:28:120601 Кадастровый квартал
 - 46:28:120204:88 Кадастровый номер земельного участка
 -  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 -  Кромка проектируемой трассы
 -  Бровка проектируемой трассы
 -  Ось проектируемой трассы

						2020-2118-ППТ		
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий.	Стадия	Лист
ГИП	Почепцова					чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	7
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"	



Лист 9 из 9



линия сводки Лист 9

КТр Проезд №2

ИТР Проезд №4

Арх. № 17932

2020-2118-ППТ

Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный
с. Щумаково Солнцевского района Курской области










чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Стадія	Лист	Листов
П	9	

Чертеж проекта планировки

ОБУ
"КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"

Условные обозначения

-  Красная линия
-  Граница земельных участков, оформленных в ГКН
-  Граница кадастрового квартала
-  46
Номера характерных точек красных линий
- 46:28:120601 Кадастровый квартал
- 46:28:120204:88 Кадастровый номер земельного участка
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Планируемые (вновь образуемые) красные линии
-  Кромка проектируемой трассы
-  Бровка проектируемой трассы
-  Ось проектируемой трассы

						2020-2118-ППТ			
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий.		Стадия	Лист
ГИП	Почепцова					чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		П	9
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки		ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпн. и дата

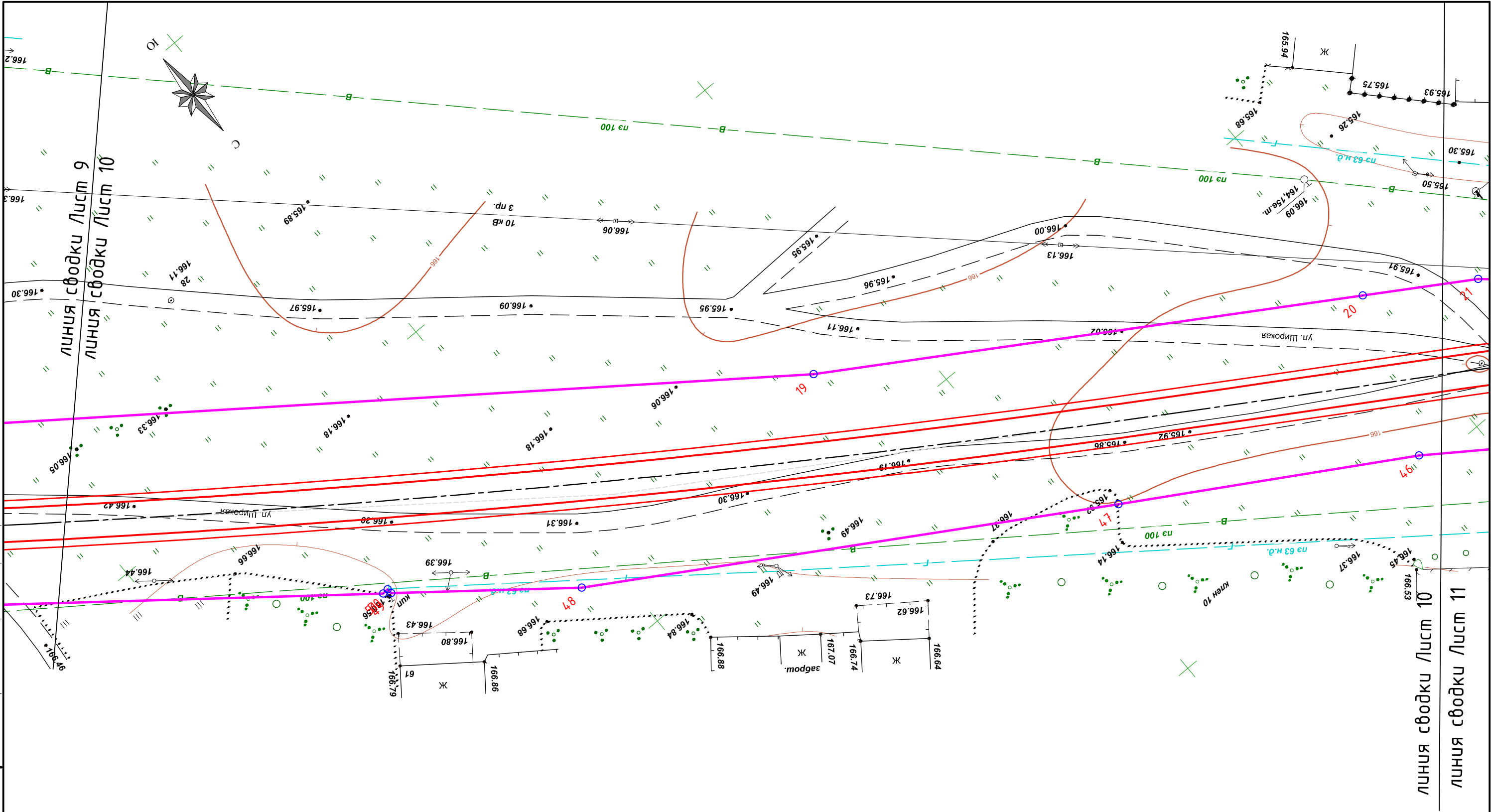
Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

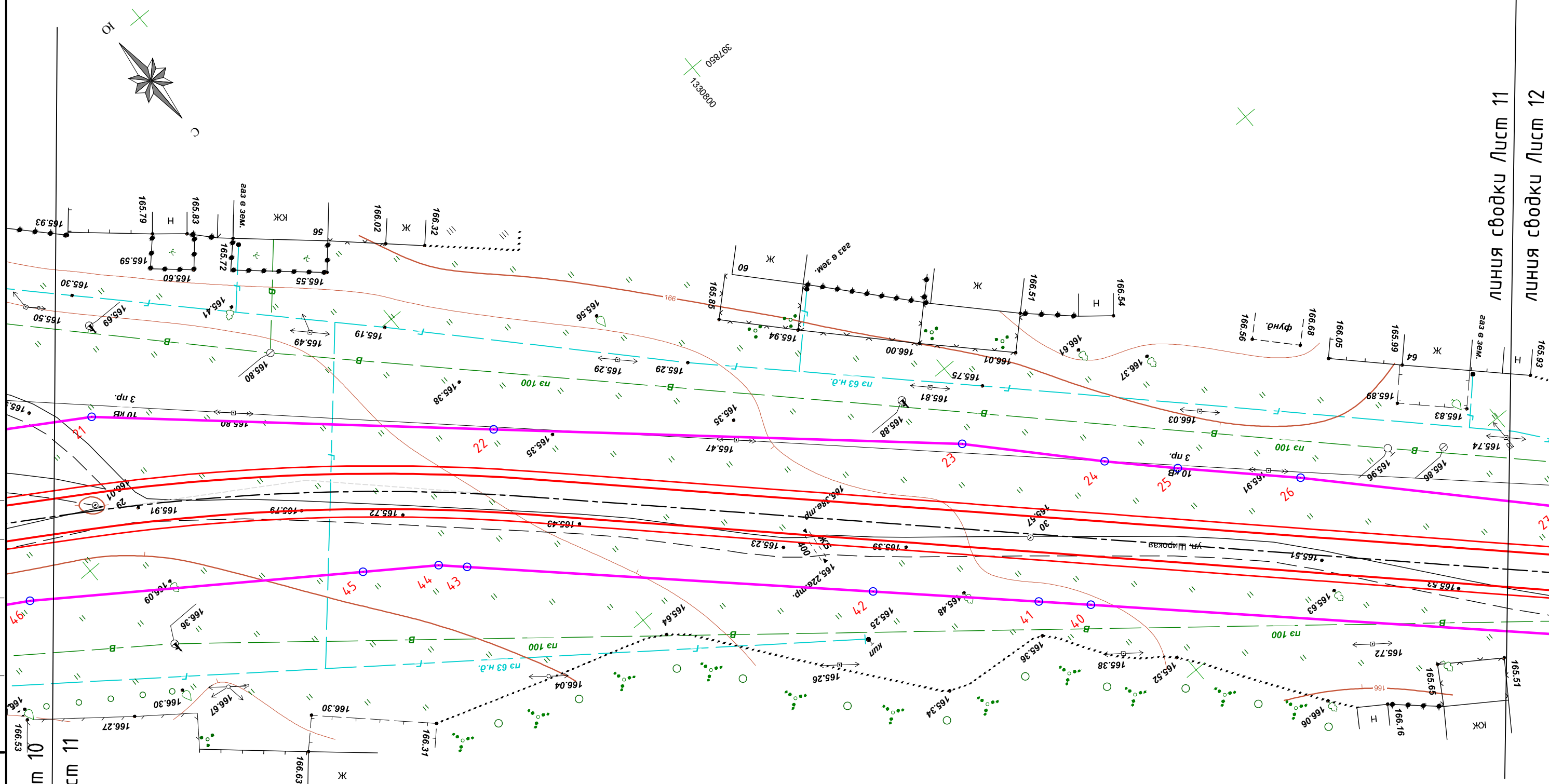


- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

46
46:28:120601
46:28:120204:88

						2020-2118-ППТ			
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Чаплыгин						П	10	
ГИП	Почепцова								
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		

Арх.№ 17932



Арх. № 17932

2020-2118-ППТ

Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный
с. Щумаково Солнцевского района Курской области

чертеж красных линий.
чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Чертеж проекта планировки

ОБУ
"КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"

<i>Изм</i>	<i>Кол.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>N° док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
<i>Разраб.</i>	<i>Чаплыгин</i>				
<i>ГИП</i>	<i>Почепцова</i>				
<i>Н.Контр.</i>	<i>Почепцова</i>				

Условные обозначения

Красная линия

Граница земельных участков, оформленных в ГКН

Граница кадастрового квартала

Номера характерных точек красных линий

46:28:120601 Кадастровый квартал

46:28:120204:88 Кадастровый номер

Граница территории

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Планируемые (вновь образующиеся)

Кромка проектируемой трассы

Бровка проектируемой трассы

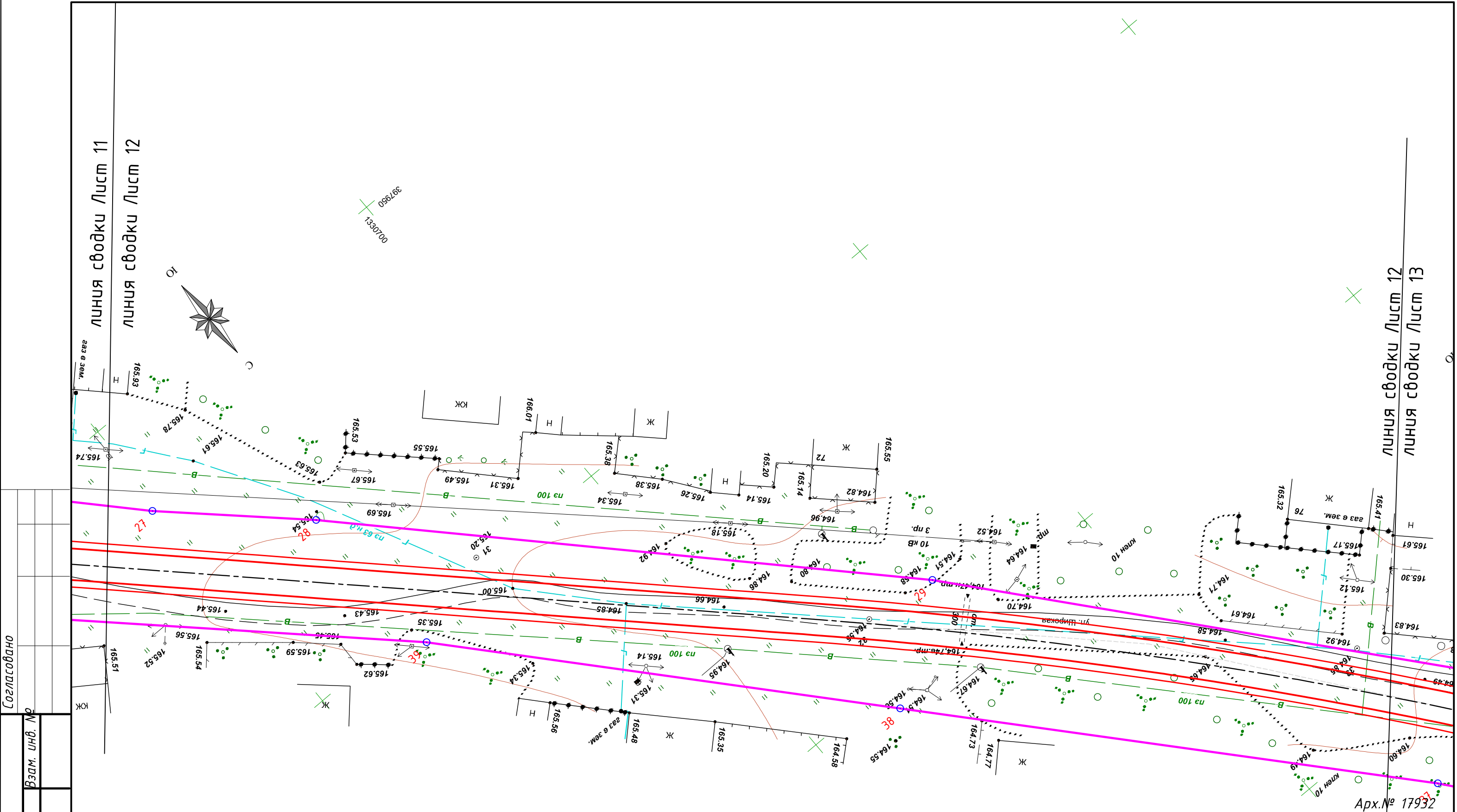
Ось проектируемой трассы

Согласовано

Взам. инв. №

Подн. и дата

Инв. № подл.

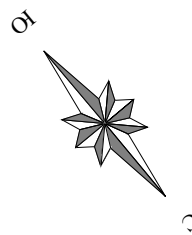


Согласовано

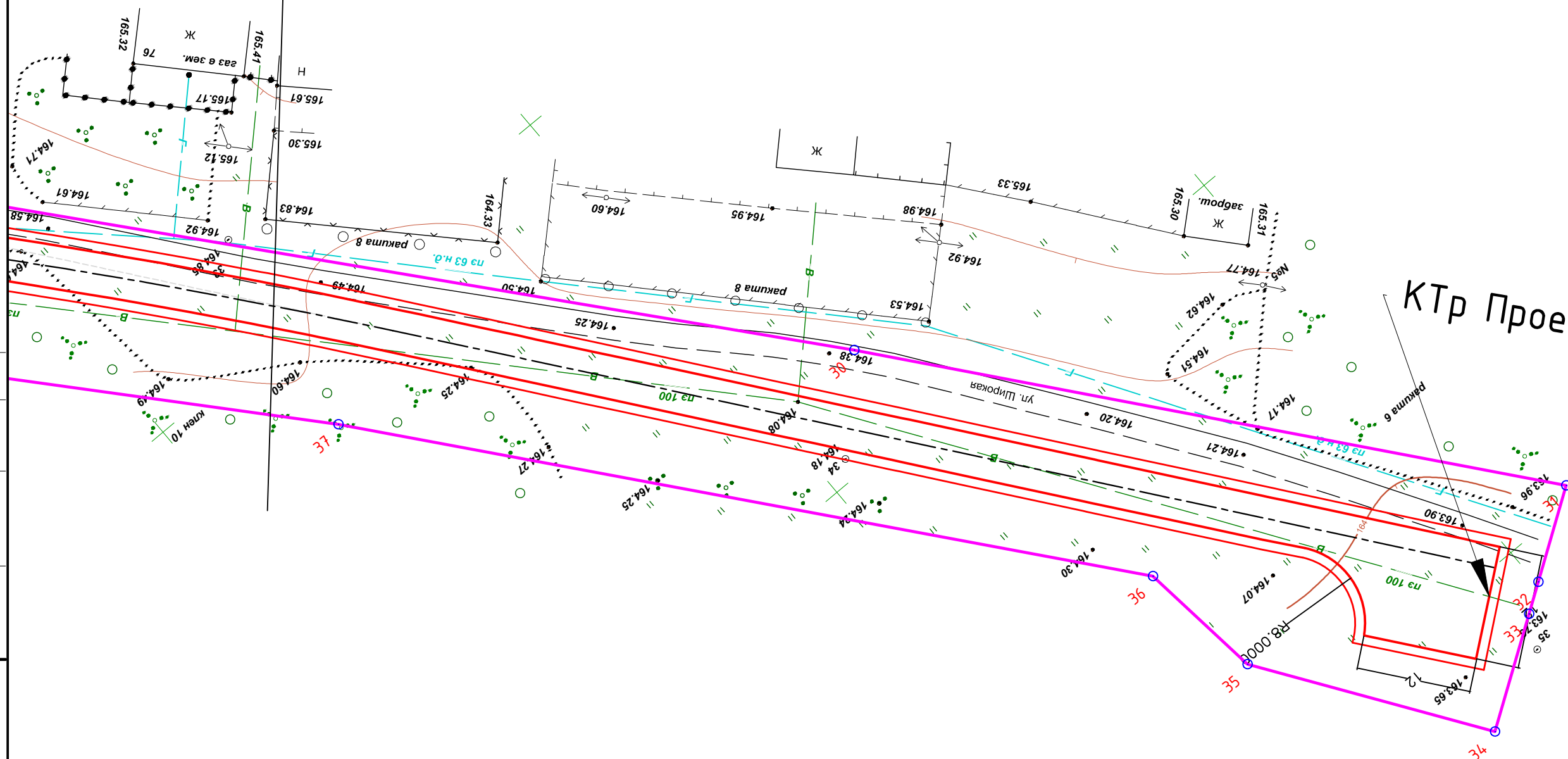
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

						2020-2118-ППТ		
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	чертеж красных линий.	Стадия	Лист
Разраб.	Чаплыгин					чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	12
ГИП	Почепцова							
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"	



~~398100~~
1330550



КТР Проезд №4

Арх.№ 17932

2020-2118-ППТ










Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный
с. Шумаково Солнцевского района Курской области

Стадия	Лист	Листов
П	13	

Чертеж проекта планировки

ОБУ
"КУРСГРАЖДАНПРОЕКТ"

Условные обозначения

	Красная линия
	Граница земельных участков, оформленных в ГКН
	Граница кадастрового квартала
	Номера характерных точек красных линий
6:28:120601	Кадастровый квартал
6:28:120204:88	Кадастровый номер земельного участка
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Планируемые (вновь образуемые) красные линии
	Кромка проектируемой трассы
	Бровка проектируемой трассы
	Ось проектируемой трассы

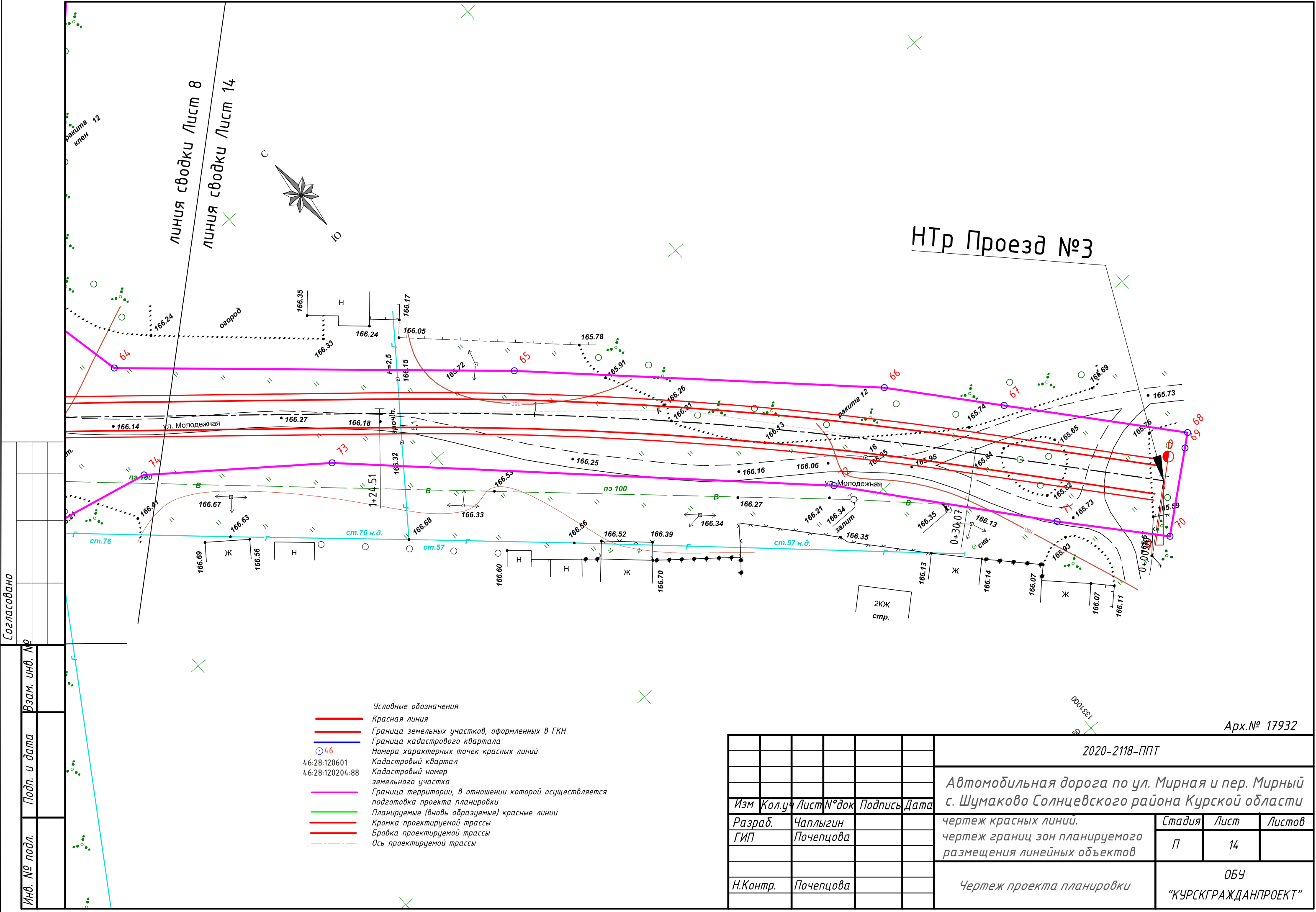
						2020-2118-ППТ		
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области		
Изм	Кол.уч	Лист	N°док	Подпись	Дата			
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий.	Стадия	Лист
ГИП	Почепцова					чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	13
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"	

Одговорно

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

						2020-2118-ППТ			
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Чаплыгин						П	14	
ГИП	Почепцова					Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								

Арх.№ 17932










Арх. № 17932

Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный
с. Шумаково Солнцевского района Курской области

Стадия	Лист	Листов
П	15	

ОБУ
"КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"

Условные обозначения

-  Красная линия
-  Граница земельных участков, оформленных в ГКН
-  Граница кадастрового квартала
-  Номера характерных точек красных линий
- 46:28:120601 Кадастровый квартал
- 46:28:120204:88 Кадастровый номер земельного участка
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Планируемые (вновь образуемые) красные линии
-  Кромка проектируемой трассы
-  Бровка проектируемой трассы
-  Ось проектируемой трассы

—	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
—	Планируемые (вновь образуемые) красные линии
—	Кромка проектируемой трассы
—	Бровка проектируемой трассы
—	Ось проектируемой трассы

Согласовано		
-------------	--	--

Подп. и дата

Инв. № подл.

линия сводки Лист 16

НТр Проезд №5

линия сводки Лист 16
линия сводки Лист 15

Арх. № 17932

2020-2118-ППТ

Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный
с. Шумаково Солнцевского района Курской области










чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
П	16	

Чертеж проекта планировки

ОБУ
"КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"

Условные обозначения

-  Красная линия
-  Граница земельных участков, оформленных в ГКН
-  Граница кадастрового квартала
-  46 Номера характерных точек красных линий
- 46:28:120601 Кадастровый квартал
- 46:28:120204:88 Кадастровый номер земельного участка
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Планируемые (вновь образуемые) красные линии
-  Кромка проектируемой трассы
-  Бровка проектируемой трассы
-  Ось проектируемой трассы

Линия сводки Лист 16

Линия сводки Лист 18

Согласовано

Взам. инв. №

Подн. и дапа

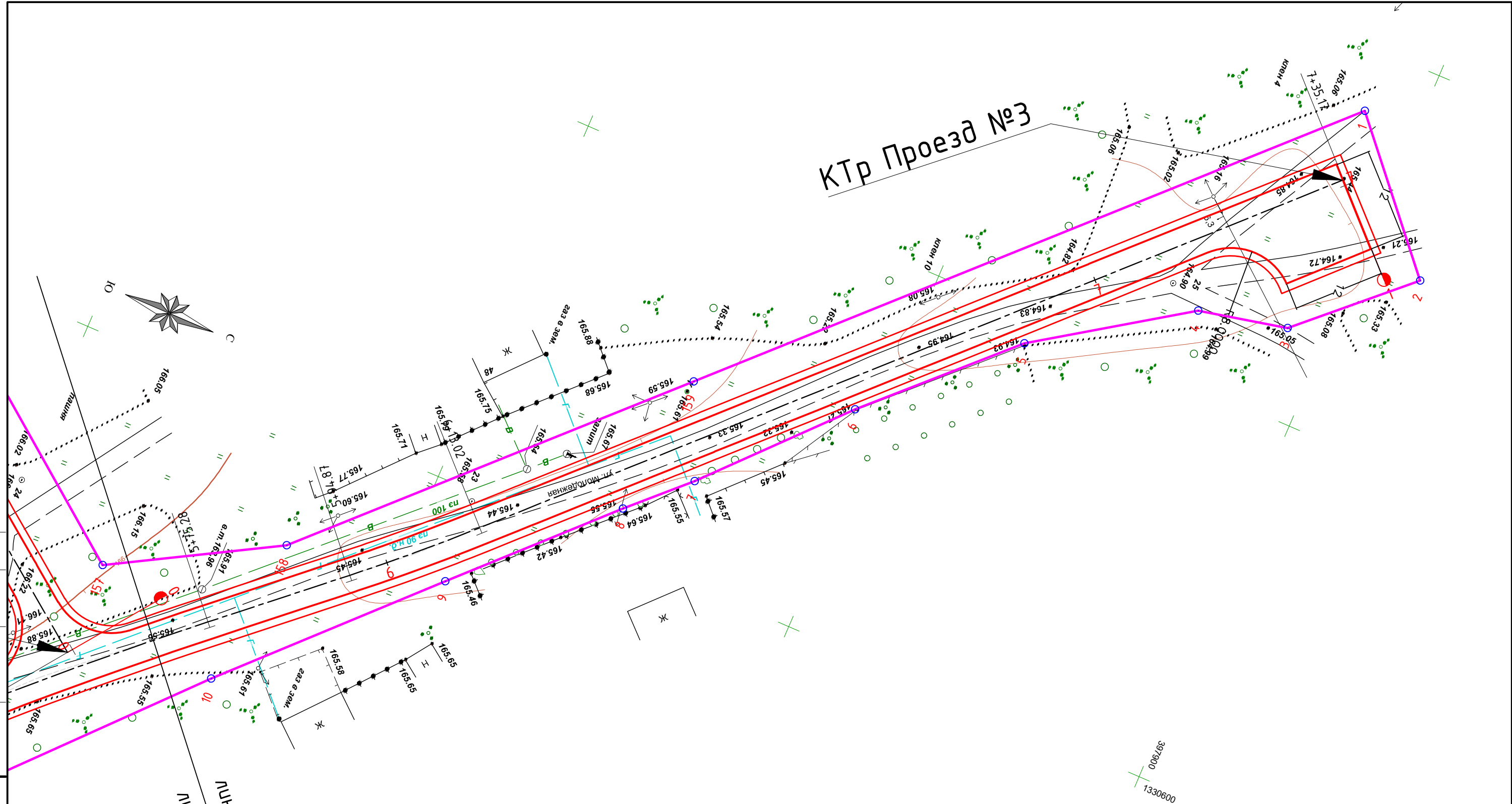
Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



линия сводки Лист 16
линия сводки Лист 17

- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17932

						2020-2118-ППТ		
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий.	Стадия	Лист
Разраб.	Чаплыгин					чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	17
ГИП	Почепцова							
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"	

Согласовано

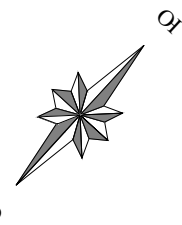
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

линия сводки Лист 16

линия сводки Лист 18



397630
1330030

- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
46:28:120601
 - Кадастровый номер
46:28:120204:88
 - Кадастровый номер
земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется
подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

						2020-2118-ППТ			
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Чаплыгин						П	18	
ГИП	Почепцова								
						Чертеж проекта планировки	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								

Арх.№ 17932



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Солнцевского района Курской
области**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
Солнцевского района Курской области
от _____ 2020 года

№ _____

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер.
Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области**

**Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейных объектов**

2020-2118-ППТ 1.2

Том 2

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Солнцевского района Курской
области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер.
Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области**

**Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейных объектов**

2020-2118-ППТ 1.2

Том 2

Арх. № 17932

1-й зам.директора-главный инженер

Г.А.Богданский

Главный инженер проекта

С.В.Почепцова

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2020-2118-ППТ 1.2.С	Содержание тома	2
2020-2118-ППТ 1.2-СП	Состав градостроительной документации	3
2020-2118-ППТ 1.2-ПЗ	Пояснительная записка	4

Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	или	№										
Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	или	№							2020-2118-ППТ 1.2.С			
								Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	или	№							Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
															П	1	1
															ОБУ "Курскгражданпроект"		
								ГИП		Почепцова							

Состав градостроительной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Объект: «Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области» Заказчик: Администрация Солнцевского района Курской области			
			Арх. №17932
	2020-2118-ППТ 1	Основная часть проекта планировки территории.	
1	2020-2118-ППТ 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	2020-2118-ППТ 1.2	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
	2020-2118-ППТ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	2020-2118-ППТ 2.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	2020-2118-ППТ 2.2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
5	2020-2118-ПМТ	Проект межевания территории	
5.1	2020-2118-ПМТ1	Основная часть	
5.2	2020-2118-ПМТ2	Материалы по обоснованию	

2020-2118-ППТ 1.2-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Состав градостроительной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ОБУ "Курскгражданпроект"		

Пояснительная записка

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Наименование - Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области. Категория автомобильной дороги – V, общая протяженность – 3460,0 м.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Курская область, Солнцевский район, Шумаковский сельсовет, с.Шумаково.

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Ведомость координат:

№	X	Y
1	397892,84	1330508,09
2	397908,27	1330525,69
3	397894,73	1330538,26
4	397883,05	1330540,77
5	397863,81	1330553,69
6	397846,79	1330570,38
7	397831,14	1330587,34
8	397823,90	1330594,34
9	397806,25	1330612,28
10	397783,04	1330636,11
11	397760,12	1330661,01
12	397612,03	1330801,18
13	397518,40	1330899,73
14	397558,98	1330944,25
15	397615,65	1330984,54
16	397684,24	1331036,85

Согласовано			
Имя	№	Подп	Дата
Имя	№	Подп	Дата

2020-2118-ППТ 1.2-ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	
ОБУ «Курскгражданпроект»		

17	397689,05	1331040,51
18	397715,88	1331060,97
19	397788,16	1330963,10
20	397826,91	1330900,45
21	397835,05	1330887,29
22	397869,11	1330849,03
23	397908,81	1330804,42
24	397922,16	1330791,92
25	397928,80	1330785,33
26	397939,75	1330774,11
27	397963,65	1330751,25
28	397979,64	1330734,16
29	398042,60	1330672,17
30	398139,76	1330589,10
31	398198,31	1330541,06
32	398204,17	1330549,75
33	398206,12	1330552,65
34	398213,28	1330563,27
35	398191,27	1330578,59
36	398177,90	1330580,27
37	398111,13	1330635,44
38	398053,72	1330687,46
39	398003,14	1330733,26
40	397935,05	1330804,97
41	397930,49	1330809,80
42	397915,95	1330825,20
43	397880,38	1330862,86
44	397877,90	1330865,49
45	397872,36	1330873,42
46	397847,99	1330908,35
47	397827,37	1330943,12
48	397790,17	1331004,88
49	397774,50	1331024,78
50	397773,81	1331024,81
51	397773,85	1331025,61
52	397725,76	1331086,67
53	397722,04	1331091,38
54	397683,50	1331140,32

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	44	397877,90	1330803,49		
			45	397872,36	1330873,42		
			46	397847,99	1330908,35		
			47	397827,37	1330943,12		
			48	397790,17	1331004,88		
			49	397774,50	1331024,78		
			50	397773,81	1331024,81		
			51	397773,85	1331025,61		
			52	397725,76	1331086,67		
			53	397722,04	1331091,38		
54	397683,50	1331140,32					
						2020-2118-ППТ 1.2-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

55	397669,91	1331130,45
56	397691,75	1331100,11
57	397699,52	1331089,74
58	397705,48	1331081,53
59	397690,60	1331069,07
60	397635,76	1331023,15
61	397604,80	1330997,21
62	397554,80	1330964,96
63	397507,48	1330918,08
64	397494,22	1330920,87
65	397452,38	1330968,27
66	397412,01	1331010,63
67	397397,46	1331023,08
68	397375,19	1331042,13
69	397373,63	1331040,23
70	397364,66	1331029,29
71	397378,12	1331017,35
72	397405,54	1330994,48
73	397460,32	1330937,00
74	397478,38	1330913,34
75	397481,90	1330897,24
76	397431,02	1330855,79
77	397347,68	1330793,34
78	397265,64	1330742,08
79	397180,57	1330701,81
80	397160,13	1330712,27
81	397111,73	1330758,90
82	397097,49	1330771,12
83	397043,33	1330823,78
84	396959,75	1330904,09
85	396901,96	1330950,90
86	396877,19	1330969,62
87	396838,25	1331000,93
88	396805,03	1331032,48
89	396740,23	1331098,19
90	396690,91	1331125,46
91	396672,35	1331137,34
92	396644,51	1331155,18

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	82	397037,49	1330771,12		
			83	397043,33	1330823,78		
			84	396959,75	1330904,09		
			85	396901,96	1330950,90		
			86	396877,19	1330969,62		
			87	396838,25	1331000,93		
			88	396805,03	1331032,48		
			89	396740,23	1331098,19		
			90	396690,91	1331125,46		
			91	396672,35	1331137,34		
92	396644,51	1331155,18					
						2020-2118-ППТ 1.2-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

93	396643,71	1331155,78
94	396618,92	1331174,49
95	396600,09	1331191,53
96	396588,51	1331200,63
97	396572,75	1331213,06
98	396545,83	1331234,25
99	396541,93	1331237,65
100	396530,94	1331246,16
101	396483,96	1331282,96
102	396480,44	1331285,72
103	396465,81	1331272,00
104	396469,59	1331269,24
105	396491,99	1331252,87
106	396531,35	1331224,08
107	396535,19	1331221,28
108	396563,31	1331200,72
109	396579,43	1331188,93
110	396603,61	1331171,25
111	396617,09	1331161,40
112	396629,51	1331152,59
113	396637,89	1331146,65
114	396665,69	1331126,94
115	396689,39	1331110,14
116	396718,19	1331097,11
117	396741,92	1331077,97
118	396778,81	1331040,92
119	396814,51	1331006,32
120	396841,35	1330981,74
121	396879,34	1330952,56
122	396906,28	1330935,12
123	396921,53	1330923,31
124	396926,38	1330919,82
125	396931,30	1330913,84
126	396933,72	1330911,86
127	396968,75	1330879,60
128	397081,49	1330770,59
129	397126,09	1330730,32
130	397164,50	1330693,65

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	120	396841,53	1330981,74		
			121	396879,34	1330952,56		
			122	396906,28	1330935,12		
			123	396921,53	1330923,31		
			124	396926,38	1330919,82		
			125	396931,30	1330913,84		
			126	396933,72	1330911,86		
			127	396968,75	1330879,60		
			128	397081,49	1330770,59		
			129	397126,09	1330730,32		
			130	397164,50	1330693,65		
						5	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

131	397174,40	1330685,13
132	397179,78	1330676,76
133	397186,05	1330658,34
134	397190,47	1330659,51
135	397196,31	1330661,06
136	397198,79	1330661,72
137	397196,15	1330680,57
138	397195,61	1330684,43
139	397244,90	1330712,22
140	397331,07	1330760,80
141	397499,91	1330882,96
142	397519,85	1330872,51
143	397546,73	1330845,05
144	397563,09	1330826,62
145	397569,60	1330819,21
146	397580,24	1330807,08
147	397589,98	1330795,99
148	397599,17	1330787,40
149	397667,57	1330723,46
150	397719,07	1330676,73
151	397739,15	1330657,83
152	397743,17	1330639,33
153	397620,25	1330545,27
154	397487,08	1330457,85
155	397496,01	1330438,39
156	397626,63	1330522,53
157	397764,09	1330628,01
158	397785,27	1330616,14
159	397825,89	1330575,37

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу или переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки, не планируется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	158 397825,27 1330575,37																										
			159 397825,89 1330575,37																										
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта																													
Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу или переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки, не планируется.																													
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>Недок.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	2020-2118-ППТ 1.2-ПЗ			<table><tr><td>Лист</td></tr><tr><td>6</td></tr></table>	Лист	6
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата																								
Лист																													
6																													

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не предусмотрено.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусмотрено.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объектов культурного наследия в зоне размещения планируемого линейного объекта нет, вследствие этого нет необходимости в мероприятиях по сохранению объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемая автодорога оказывает допустимое воздействие на атмосферный воздух в районе расположения, так как выбросы от проектируемых источников создают максимальные приземные концентрации, не превышающие установленных нормативов качества атмосферного воздуха населенных мест.

Для строительства проектируемой автодороги выполняется отчуждение земель во временное и постоянное использование.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Окружающей среды						
			Проектируемая автодорога оказывает допустимое воздействие на атмосферный воздух в районе расположения, так как выбросы от проектируемых источников создают максимальные приземные концентрации, не превышающие установленных нормативов качества атмосферного воздуха населенных мест.						
			Для строительства проектируемой автодороги выполняется отчуждение земель во временное и постоянное использование.						
Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.									
						2020-2118-ППТ 1.2-ПЗ			Лист
									7
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

Отчуждение земель в постоянное пользование выражается в отчуждении земель для размещения объекта.

Оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для бытовых и строительных отходов, обязательное соблюдение границ территории, отводимых под строительство, запрещение разжигания костров с использованием дымящих видов топлива сведёт к минимуму возможное негативное воздействие при строительстве на окружающую среду.

В процессе строительства и эксплуатации объекта проектирования не предусматривается образования производственных сточных вод, заправка строительной техники ГСМ предусматривается на заправочных пунктах, что исключает загрязнения подземных горизонтов нефтепродуктами.

Проектом не предусмотрено строительство объектов, представляющих потенциальную опасность для подземных водоносных горизонтов и запрещенных к размещению в зонах санитарной охраны водных объектов.

Трасса проектируемой автодороги не проходит по зонам санитарной охраны источников водоснабжения (зоне строгого режима первого пояса санитарной охраны, 2-го пояса зон санитарной охраны), что не нарушает требования СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

В районе строительства автодороги (на расстоянии 50 м по обе стороны строительства) отсутствуют источники нецентрализованного водоснабжения (родники, каптажи, колодцы), что соответствует требованием раздела 2 п. 2.6 СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования качеству воды нецентрализованного водоснабжения. При строительстве автодороги используется привозной щебень, песок и асфальтобетон.

Проектируемый объект в период эксплуатации работает автономно и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала, образования производственных отходов не происходит, поэтому в период эксплуатации он не является источником загрязнения окружающей среды отходами. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов при эксплуатации не разрабатываются.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит временный характер и не оказывает заметного отрицательного воздействия.

На период эксплуатации воздействие дороги на растительный и животный мир минимальное, т.к. применяется не пылящее асфальтобетонное покрытие. А применение неэтилированного бензина исключает попадание в атмосферу и почву соединений свинца.

Придорожные обочины засеваются травой. Нарушение произрастания растительности строительством дороги не производится. Подтопление территории и эрозия почвы исключаются комплексом природоохранных мероприятий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	2020-2118-ППТ 1.2-ПЗ				8

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии со ст.6 ФЗ №123 от 22.07.2008 г., пожарная безопасность объекта обеспечена следующими условиями: в полном объеме выполнены обязательные требования пожарной безопасности - специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности, установленные федеральными законами о технических регламентах.

Пожарная безопасность объекта обеспечена, в связи с тем, что выполняются требования Технического регламента о требованиях пожарной безопасности ФЗ 123 от 22.07.2008г., а также нормативной документации.

В составе проектируемого объекта не предусмотрены здания и сооружения, наружные установки и др., обеспечивающих пожарную безопасность объекта, поэтому проектные решения по обеспечению пожарной безопасности зданий, сооружений и др. не предусмотрены, согласно ФЗ № 123 от 22.07.2008 г.

Подъездами для пожарных машин, в случае пожара автотранспорта на проектируемом объекте, является существующая автодорога, рассчитанная на проезд пожарных машин.

Проектируемый объект является пожаробезопасным, поэтому объемно-планировочных решений проектной документацией не предусмотрено, согласно ФЗ №123 от 22.07.2008г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	2020-2118-ППТ 1.2-ПЗ			9



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Солнцевского района Курской
области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер.
Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

2020-2118-ППТ 2.1

Том 3

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Солнцевского района Курской
области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер.
Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

2020-2118-ППТ 2.1

Том 3

Арх. № 17932

1-й зам.директора-главный инженер

Г.А.Богданский

Главный инженер проекта

С.В.Почепцова

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2020-2118-ППТ 2.1.С	Содержание тома	2
2020-2118-ППТ 2.1-СП	Состав градостроительной документации	3
2020-2118-ППТ 2.1	Графическая часть	4

Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	или	№										
Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	или	№							2020-2118-ППТ 2.1.С			
								Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Имя	№	Подп	и	Дата	Взам	или	№							Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
															П	1	1
															ОБУ «Курскгражданпроект»		
								ГИП	Почепцова								

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Объект: «Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области» Заказчик: Администрация Солнцевского района Курской области			
			Арх. №17932
	2020-2118-ППТ 1	Основная часть проекта планировки территории.	
1	2020-2118-ППТ 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	2020-2118-ППТ 1.2	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
	2020-2118-ППТ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	2020-2118-ППТ 2.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	2020-2118-ППТ 2.2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
5	2020-2118-ПМТ	Проект межевания территории	
5.1	2020-2118-ПМТ1	Основная часть	
5.2	2020-2118-ПМТ2	Материалы по обоснованию	

						2020-2118-ППТ 2.1-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
						Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
							ОБУ «Курскгражданпроект»		
ГИП		Почепцова							

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

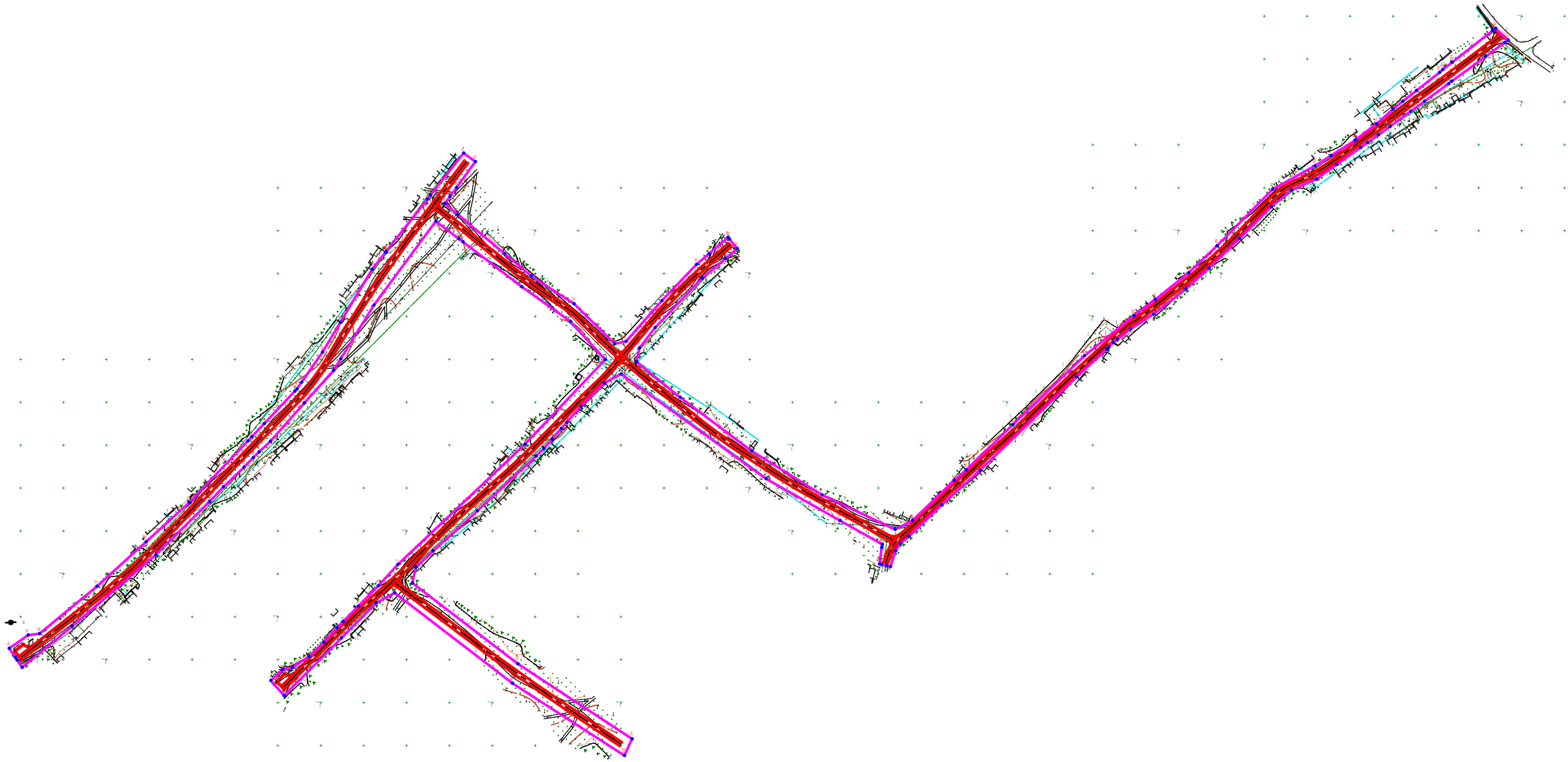
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	2020-2118-ППТ 2.1				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

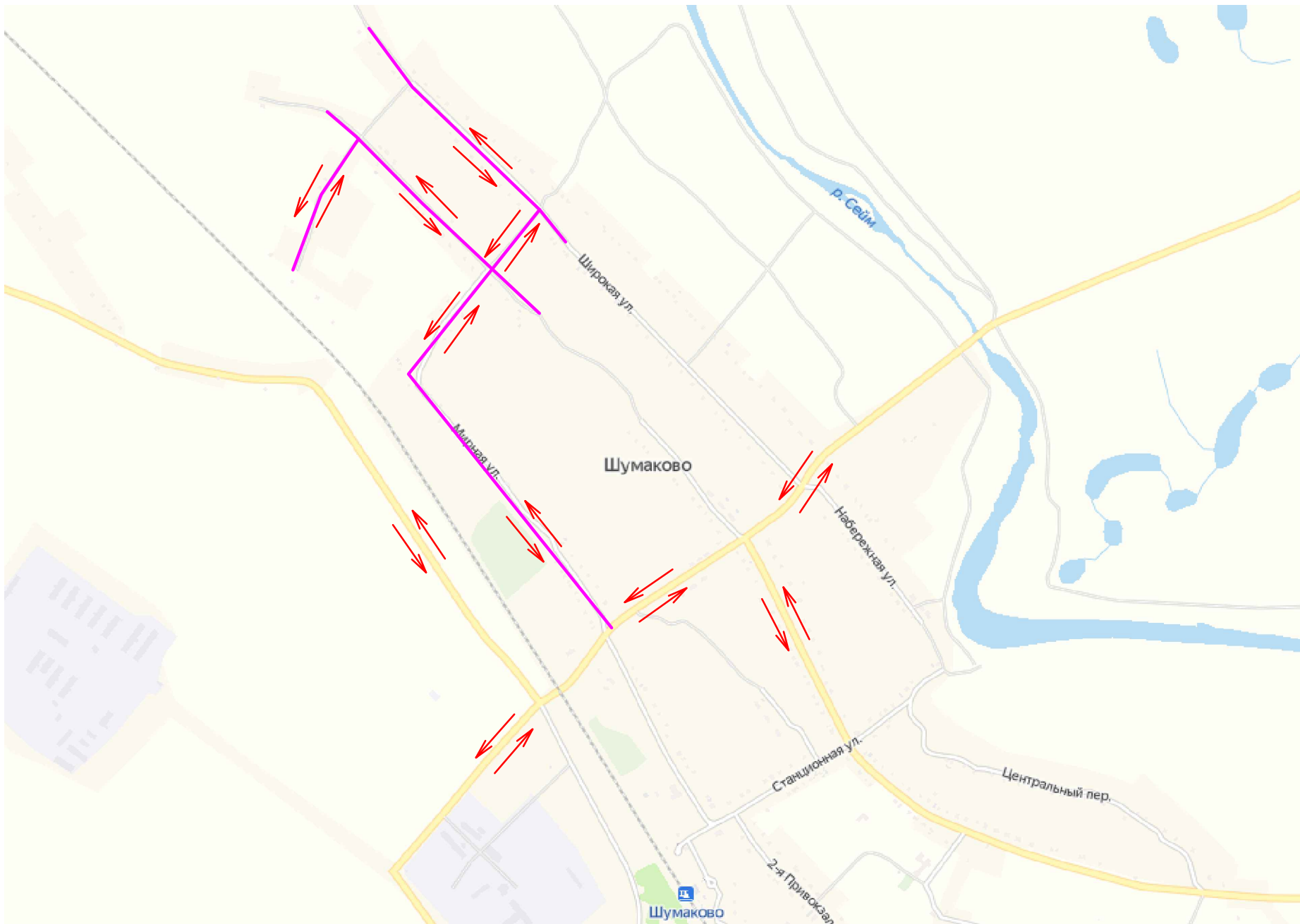


- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17932

						2020-2118-ППТ		
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разраб.		Чаплыгин					П	1
ГИП		Почепцова						2
Н.Контр.		Почепцова				Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ОБУ "КУРСГРАЖДАНПРОЕКТ"	

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта



Проектируемый участок

Условные обозначения

 - направление движения транспорта

Арх.№ 17932

						2020-2118-ППТ		
						Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер. Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разраб.	Чаплыгин						П	2
ГИП	Почепцова							
Н.Контр.	Почепцова					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	ОБУ "КУРСГРАЖДАНПРОЕКТ"	



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Солнцевского района Курской
области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер.
Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

2020-2118-ППТ 2.2

Том 4

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Солнцевского района Курской
области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Мирная и пер.
Мирный с. Шумаково Солнцевского района Курской области**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

2020-2118-ППТ 2.2

Том 4

Арх. № 17932

1-й зам.директора-главный инженер

Г.А.Богданский

Главный инженер проекта

С.В.Почепцова

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2020-2118-ППТ 2.2.С	Содержание тома	2
2020-2118-ППТ 2.2-СП	Состав градостроительной документации	3
2020-2118-ППТ 2.2-ПЗ	Пояснительная записка	4

[illegible]

Пояснительная записка

1 Описание природно-климатических условий территории

Климатические условия территории исследований охарактеризованы в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 "Строительная климатология" Актуализированная версия СНиП 23-01-99* и СП 11-103-97 "Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства".

В соответствии с рекомендуемой картой климатического районирования для строительства (СНиП 23-01-99*) территория строительства относится к IIB району.

Район расположения автомобильной дороги относится к III дорожно-климатической зоне, которая характеризуется умеренно-континентальным климатом с теплым и влажным летом и сравнительно – холодной зимой.

Среднегодовая температура воздуха 5,5°C (Курск). Средняя температура наиболее теплого месяца (июль) 18,7°C (Курск). Абсолютный максимум температуры - плюс 37-38°C.

Средняя температура наиболее холодного месяца (январь) минус 9,3°C (Курск). Абсолютный минимум температуры воздуха - 39.

Продолжительность периодов с температурой воздуха, превышающей заданные значения (дни): МС Курск - минус 5°C - 271,0°C - 228, 5°C – 187.

На исследуемой территории среднегодовое количество осадков 764 мм (МС Курск). Наибольшее количество осадков приходится на теплый период года (апрель-октябрь) – 438 мм (МС Курск).

Снежный покров обычно появляется в первой-второй декаде ноября, в первой декаде декабря образуется устойчивый снежный покров, который лежит всю зиму. Продолжительность залегания снежного покрова составляет 125 - 128 дней. Устойчивый снежный покров полностью сходит в первой декаде апреля.

По степени сложности инженерно-геологических условий территория относится ко второй категории.

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий толща грунтов до разведанной глубины 4,0 м является неоднородной, в ее пределах выделяется 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ – 1 Почвенно-растительный слой.

ИГЭ – 2 Суглинок бурый тугопластичный непросадочный.

ИГЭ – 3 Суглинок серо-бурый, зеленовато-бурый мягкопластичный непросадочный.

ИГЭ – 3а Суглинок зеленовато-синий мягкопластичный с примесью органического вещества.

Рельеф района проектирования плоско-волнистый.

При геологическом обследовании трассы отрицательные геологические явления не выявлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	разведанной глубины 4,0 м является неоднородной, в ее пределах выделяется 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).						
			ИГЭ – 1 Почвенно-растительный слой.						
			ИГЭ – 2 Суглинок бурый тугопластичный непросадочный.						
			ИГЭ – 3 Суглинок серо-бурый, зеленовато-бурый мягкопластичный непросадочный.						
			ИГЭ – 3а Суглинок зеленовато-синий мягкопластичный с примесью органического вещества.						
			Рельеф района проектирования плоско–волнистый.						
			При геологическом обследовании трассы отрицательные геологические явления не выявлены.						
			2020-2118-ППТ 2.2-ПЗ						Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Тип местности по условиям увлажнения по трассе – I.

По подтопляемости трасса относится: в условиях I типа местности к непотопляемой (район III-A).

2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Проектируемая автомобильная дорога проходит по существующему грунтовому проезду. В плане, дорога запроектирована, из условия максимально возможного прохождения по существующему направлению с допустимыми радиусами поворота.

Определение границ зон для размещения линейного объекта выполнено в увязке с продольным и поперечными профилями автомобильной дороги.

3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу

Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу или переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки не планируется.

4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не предусмотрено.

5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства

Сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусмотрено.

6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусмотрено.</p> <p>6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории</p>									
						2020-2118-ППТ 2.2-ПЗ			Лист
									3
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано, в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не предусмотрено.

7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

Планируемый линейный объект не пересекает водных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2020-2118-ППТ 2.2-ПЗ	Лист	
											4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

